



**Přihlášené stavby do 22. ročníku soutěže
„STAVBA ROKU 2025“
Královéhradeckého kraje**

Galerie Sodovkárna, Hradec Králové 500 03, Trávní ulice 1227/1	
Přihlašovatel	STATING s.r.o.
Autor projektu	Ing. arch. Pavla Foglarová
Projektant	Ing. arch. Pavla Foglarová, Ing. Martin Novák ČKAIT 0602496
Zhotovitel	STATING s.r.o.
Stavbyvedoucí	Jiří Hudeček ČKAIT 0602976
Technický dozor stavebníka	Jan Pražák
Období realizace	1/2024 – 3/2025
Datum kolaudace	16. 4. 2025
Přibližná cena realizace	58,900.000,- Kč



Novostavba Galerie Sodovkárna se nachází na rozhraní obytné a průmyslové oblasti, na výrazné pohledové ose ulice Zemědělská, kde se dříve na Slezském Předměstí v Hradci Králové nacházela bývalá sodovkárna.

Přestože se původní účel změnil na polyfunkční objekt sloužící především pro výstavu veteránů včetně sportovních automobilů a jako místo setkávání, byla zde snaha o

zachování odkazu místa.

Symbolika sodovkárny je patrná ze samotného loga a dalších navazujících detailů. Výrazné dynamické nároží z pozinkovaných kazet barvy light corten, vystupující z kubických hmot v kartáčované omítce a s prosklenými výlohami, pak odkazuje na automobilismus. Jedná se o dvoupodlažní objekt s plochou, resp. pultovou střechou, jehož půdorys ve tvaru U, lemující okolní ulice, vytváří vnitřní klidné nádvoří.

Stavba je řešena jako prefabrikovaná železobetonová skeletová konstrukce založená na hlubinných pilotách, s vodorovnými nosnými konstrukcemi z předpjatých železobetonových dutinových panelů, resp. vaznic v místě garáží.

II/298 Opočno, obchvat – II. etapa	
Příhlašovatel	M - SILNICE a.s.
Autor projektu	Ing. Aleš Dejmek ČKAIT 0601445
Projektant	Ing. Aleš Dejmek ČKAIT 0601445
Zhotovitel	Společnost M – SILNICE, EUROVIA, II/298 Opočno, obchvat II Sídlo: Resslova 956/13, 500 02 Hradec Králové Vedoucí společník: M – SILNICE a.s. Společník: EUROVIA CZ a.s., U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4
Stavbyvedoucí	Ing. Ondřej Koza ČKAIT Ing. Martin Potůček ČKAIT 0602636
Technický dozor stavebníka	Ing. Jiří Koutník ČKAIT 0601707
Období realizace	03/2022 – 06/2024
Datum kolaudace	05/2025
Přibližná cena realizace	189,880.399,65 Kč bez DPH

Druhá etapa obchvatu města Opočna zahrnovala realizaci přeložky komunikace II/298, mostního objektu přes Zlatý potok a opěrné zdi. Předmětem zakázky byla výstavba přeložky komunikace II/298 o délce 1,467 km, mostního objektu o délce 129 m a opěrné zdi výšky 9 m sestavené z čelních prefabrikátů kotvených do geomříží. Cílem projektu bylo odvést tranzitní dopravu mimo centrum města, a tím snížit hluk a emisní zatížení, které bylo vyvoláno mimo jiné rozšířením průmyslové zóny v Kvasínách.



II/321 křižovatka u Voříšku“ v rámci projektu „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu“	
Přihlašovatel	MADOS MT s.r.o.
Autor projektu	M-PROJEKCE s.r.o., Ing. Petr Hájek ČKAIT 0009661
Projektant	Ing. Petr Hájek ČKAIT 0009661
Zhotovitel	MADOS MT s.r.o.
Stavbyvedoucí	Lukáš Pelc, ČKAIT 0602236
Technický dozor stavebníka	REALSTAV MB spol. s r.o., Ing. Petr Musílek ČKAIT 0010515
Období realizace	17. 6. 2024 – 31.10. 2024
Datum kolaudace	07. 01. 2025
Přibližná cena realizace	30,343.560,25,- Kč vč. DPH

Předmětem stavby byla přestavba křižovatky silnic II/321 a III/3211 u obce Třebešov na okružní křižovatku včetně navazujících větví křižovatky. Celková délka úpravy silnice II/321 byla 750 m a v případě silnice III/3211 211 m. V rámci stavebních prací bylo provedeno zlepšení aktivní zóny přidáním směsného pojiva. Následně byly položeny nové vozovkové vrstvy, silniční propustky, hospodářské sjezdy. V rámci stavby musela být proveden i přeložka vodovodního řadu.



II/295 Revitalizace „Polských mostů“ ev.č. 295-014, 295-014B, 295-014C Přední Labská	
Příhlašovatel	Chládek a Tintěra Pardubice, a.s.
Autor projektu	Ing. Jan Fiala ČKAIT 0601877
Projektant	Ing. Ivan Šír ČKAIT 0600809
Zhotovitel	Chládek a Tintěra Pardubice, a.s
Stavbyvedoucí	Ing. Jan Hanzlík ČKAIT 0602122
Technický dozor stavebníka	Ing. Marek Mazura ČKAIT 0602979
Období realizace	4/2024 – 11/2024
Datum kolaudace	Prohlášení o dokončení stavby
Přibližná cena realizace	105,241.164 Kč bez DPH

V roce 2024 proběhla technicky náročná rekonstrukce tří mostních objektů v lokalitě Přední Labská na silnici II/295, která je jedinou přístupovou trasou mezi Vrchlabím a Špindlerovým Mlýnem.

Stavba probíhala za plného zachování dopravního provozu díky provizornímu ocelovému mostu typu Bailey, jenž bezpečně zvládl i zářijovou povodeň.

Původní mosty ve špatném stavu byly zcela odstraněny a nahrazeny novými železobetonovými. Výměna zahrnovala i kompletní obnovu opěr, izolací, zábradlí a přilehlých komunikací.

Celý projekt byl dokončen v rámci jediné stavební sezóny a dílo přispívá k vyšší bezpečnosti a plynulosti dopravy v náročných podmínkách horské oblasti a chráněného území.



III/3051 Albrechtice nad Orlicí
hranice okresu RK-PA, II. ETAPA, KM 0,520 - KÚ

Příhlašovatel	Chládek a Tintěra Pardubice, a.s
Autor projektu	Ing. Petr Pácha ČKAIT 1006542
Projektant	Ing. Pavel Matys ČKAIT 0601177
Zhotovitel	Chládek a Tintěra Pardubice, a.s
Stavbyvedoucí	Tomáš Valenta, Dis. ČKAIT 0602360
Technický dozor stavebníka	Ing. Martin Jelínek ČKAIT 0602699
Období realizace	6/2024 – 1/2025
Datum kolaudace	Zatím jen protokol o předání a převzetí stavby
Přibližná cena realizace	21,407.640 Kč bez DPH

Rekonstrukce silnice III/3051 v délce 3,5 km proběhla mezi obcí Albrechtice nad Orlicí a hranicí okresu Rychnov nad Kněžnou, přes část Nové Vsi. Stavba zahrnovala zesílení konstrukce vozovky, obnovu odvodnění, hloubkovou sanaci podloží a pokládku nových asfaltových vrstev. Součástí bylo také doplnění svodidel, nové dopravní značení a úpravy tří propustků. Rekonstrukce probíhala v koordinaci s výstavbou chodníku a veřejného osvětlení ke sportovnímu centru, což výrazně zvýšilo bezpečnost chodců. Celkově stavba přispěla ke zkvalitnění dopravní infrastruktury a zajištění bezpečnějšího provozu v celé oblasti.



Lanová dráha Jadrná	
Příhlašovatel	SKI Areál Orlické Záhoří s.r.o.
Autor projektu	Ing. Pavel Setunský ČKAIT 0500904
Projektant	Ing. Pavel Setunský ČKAIT 0500904
Zhotovitel	SNOWTECH s.r.o. EASY CONTROL Morava spol. s r.o. / Callipso Pardubice s.r.o.
Stavbyvedoucí	Martin Hejzlar Hynek Zahradník Ivo Karanský
Technický dozor stavebníka	Jindřich Vlček
Období realizace	2023
Datum kolaudace	Zkušební provoz s následnou kolaudací
Přibližná cena realizace	165,000.000,- Kč

Projekt Skiareálu Orlické Záhoří je ukázkou, jak se může **nejmodernější lyžařská infrastruktura** snoubit s hlubokým respektem k životnímu prostředí. Díky pečlivým studiím SEA, EIA a NATURA 2000 jsme navrhli areál, který nejen efektivně funguje, ale aktivně přispívá k udržitelnosti.

Naše **nejmodernější zasněžování** je díky své pokročilé technologii **nejekonomičtější v České republice**. Spotřebuje minimum energie a vody, přičemž vodní nádrž sloužící k zasněžování zároveň významně přispívá k **retenci vody v krajině**. Stejně tak zázemí lanovky reprezentuje špičkové řešení. Využívá přírodní materiály a inteligentní design, který zajišťuje, že se budova na první pohled dokonale začlení do malebné krajiny Orlických hor. Tato stavba je důkazem udržitelného rozvoje a představuje vzorový příklad pro ostatní. A proto si zaslouží se stát stavbou roku.



Nástavba operačních sálů a sterilizace Městské nemocnice Dvůr Králové nad Labem	
Přihlašovatel	Atelier H1 & Atelier Hájek, s.r.o.
Autor projektu	Ing. arch. Tereza Jirásková ČKA 04016
Projektant	Ing. arch. Tereza Jirásková ČKA 04016
Zhotovitel	STYLBAU, s.r.o.
Stavbyvedoucí	Roman Kaválek ČKAIT 0601741
Technický dozor stavebníka	Martin Hynek ČKAIT 0501299
Období realizace	20.5.2022 – 18.4.2024
Datum kolaudace	2024
Přibližná cena realizace	102,000.000 Kč vč. DPH

Jedná se o nástavbu umístěnou na již existujícím přízemním objektu laboratoří Městské nemocnice, pro niž byla provedena i příprava při výstavbě laboratoří v roce 2017. Ve 2.NP, které je propojeno krytým koridorem s hlavním pavilonem, jsou umístěny dva operační sály se zázemím a prostory centrální sterilizace. 3.NP z části využívá strojovna vzduchotechniky a zbylou část tvoří zelená střecha. Objekt je navržen jako železobetonová monolitická stavba (vyjma strojovny vzduchotechniky) – konstrukčně se jedná o kombinaci stěnového systému a skeletu. Povrchová úprava objektu je řešena kombinací cementovláknitých desek a silikonové omítky, příp hliníkovými lamelami. Prostory vyjma schodiště nejsou volně přístupné veřejnosti.



Novostavba pavilonu „A“, Oblastní nemocnice Jičín	
Přihlašovatel	Kania a.s.
Autor projektu	Ing. Ondřej Fabián ČKAIT 1103620
Projektant	Ing. Ondřej Fabián ČKAIT 1103620
Zhotovitel	GEOSAN GROUP a. s.
Stavbyvedoucí	Vilém Vašíček
Technický dozor stavebníka	Ing. Tomáš Pazdera
Období realizace	2022 - 2024
Datum kolaudace	29. 1. 2024
Přibližná cena realizace	600,000.000,- Kč bez DPH

Stavba nového pavilonu A v jičínské nemocnici začala v roce 2022 po demolici původní budovy. Na jejím místě nyní stojí nový pavilon o půdorysu nepravidelného obdélníku s jedním podzemním a čtyřmi nadzemními patry. Budova architektonicky zapadá do historického duchu areálu nemocnice jak členěním, tak barevností fasády. V objektu jsou umístěny laboratoře, transfúzní stanice, hemodialýza, onkologie a provozní prostory. Budova je pak v rámci areálu propojena nadzemním koridorem na stávající koridory v areálu nemocnice. V rámci přípojek inženýrských sítí byl vybudován podzemní průchozí instalační kanál.



Oblastní nemocnice Náchod urgentní příjem přístavba a stavební úpravy částí 1.NP a 2.NP objektu A a 1.NP objektu B	
Přihlašovatel	DOMY spol. s r.o.
Autor projektu	Ing. arch. Michal Juha ČKA 01528 Ing. arch. Jan Topinka ČKA 01502
Projektant	Ing. René Hubka ČKAIT 0600923
Zhotovitel	Společnost GEOSAN – BAK – Urgent Náchod Ved. společník - GEOSAN GROUP a.s. IČ 281 69 522 U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III Společník BAK stavební společnost a.s. IČ 284 02 758 Žitenická 871/1, Prosek, 190 00 Praha9
Stavbyvedoucí	Lukáš Laštovička ČKAIT 1005986
Technický dozor stavebníka	CE-ING s.r.o. Jan Čejchan ČKAIT 0602014
Období realizace	02/2024 – 12/2024
Datum kolaudace	17. 12. 2024
Přibližná cena realizace	96,500.000 Kč bez DPH

Rekonstrukce urgentního příjmu nemocnice Náchod komplexně proměnil předprostor nemocnice a nově definoval centrální vstup pomocí piazzety s jasnou organizací pohybu a architektonicky výraznou přístavbou pavilonu B. V přízemí pavilonů A a B vzniklo nové oddělení urgentního příjmu s nepřetržitým provozem a s oddělenými vstupy pro pěší i záchrannou službu. Stavba klade důraz na otevřenost, bezbariérovost a kvalitu technického i architektonického řešení, čímž zásadně zlepšuje komfort a orientaci pacientů v areálu.



Pec pod Sněžkou - Apartmány Hnědý vrch - rekonstrukce č.p. 52	
Příhlašovatel	KONSIT a.s.
Autor projektu	Ing. arch. Michal Rosa
Projektant	Akad. Arch. Milan Jansa ČKA 00556
Zhotovitel	KONSIT a.s.
Stavbyvedoucí	Pavel Pohořalý ČKAIT 0012741
Technický dozor stavebníka	
Období realizace	07/2020 - 11/2024
Datum kolaudace	9. 12. 2024
Přibližná cena realizace	189,000.000,- Kč

Přestavba bývalého horského hotelu z 80. let minulého století na apartmánový dům je příkladem zdařilé regenerace brownfieldu. Rekonstrukcí nevyužívaného objektu došlo ke zhodnocení a novému efektivnímu využití s citlivým začleněním do okolního přírodního rámce. Dům ctí historickou půdorysnou stopu, přístavby jsou minimalizovány a řešeny tak, aby maximálně splynuly s okolím. Menší počet účelových jednotek oproti původnímu hotelu navíc výrazně snižuje provozní zátěž této oblasti KRNP.



Revitalizace obecního rybníka – LBC Hejtmánkovice	
Přihlašovatel	Státní pozemkový úřad
Autor projektu	Jaroslav Kasl ČKAIT 0202432
Projektant	Jaroslav Kasl ČKAIT 0202432
Zhotovitel	POPR, spol. s r.o.
Stavbyvedoucí	Ing. Tomáš Opravil ČKAIT 0602157
Technický dozor stavebníka	Jan Tylš ČKAIT 0600900
Období realizace	3. 8. 2023 – 24. 11. 2023
Datum kolaudace	1. 12. 2023
Přibližná cena realizace	4,978.323,65 Kč bez DPH (6,023.771,62 Kč včetně DPH)

Stavba „Revitalizace obecního rybníka – LBC Hejtmánkovice“, byla realizována náhodskou pobočkou SPÚ v roce 2023 v rámci jednoduchých pozemkových úprav zahájených na žádost obce Hejtmánkovice. Projektová dokumentace byla převzata od obce. Revitalizace stávající malé vodní nádrže, také vedené jako historické vodní dílo, doplněné o mokřad s tůňemi je součástí biocentra LBC 6. Zájmové území se nachází na okraji intravilánu obce Hejtmánkovice na pozemcích č. 1450 a 1449/1. Účelem stavby bylo zvýšení a stabilizace funkční hodnoty, došlo k posílení retenční funkce krajiny a posílení základních ekologických vazeb krajiny s minimálními nároky na údržbu v dlouhém časovém horizontu. Také došlo k pozitivnímu ovlivnění odtokových poměrů v řešeném území. Především ke zpomalení kulminačního průtoku v závěrném profilu a zadržování vody v krajině.



Smuteční síň Dolní Radechová	
Přihlašovatel	Obec Dolní Radechová
Autor projektu	Ing. arch. Šárka Štěpánová ČKA 04 766
Projektant	Miroslav Kováč Ing. ČKAIT 0002529
Zhotovitel	Stavební sdružení Březina, Vejman
Stavbyvedoucí	Vlastislav Vondřejc ČKAIT 0602291
Technický dozor stavebníka	Ing. arch. Šárka Štěpánová ČKA 04 766
Období realizace	26. 8.2 022 - 5. 4. 2024
Datum kolaudace	29. 4. 2025
Přibližná cena realizace	6,325.000,- Kč s DPH

V těsné blízkosti zbourané původní smuteční síně vznikla na hřbitově v Dolní Radechové smuteční síň nová. Ke smuteční síni patří ještě malé sociální zařízení a sklad. Nově je na hřbitově i kolumbární zeď a rozptylová loučka. Smuteční síň je vhodně doplněna lavičkami a stromy.



Sportovní hala se zázemím Bernartice	
Příhlašovatel	Profesionálové, a.s.
Autor projektu	Ing. arch. Karel Schmied ČKA 02729
Projektant	Ing. Martin Fátor ČKAIT 0602694
Zhotovitel	MARHOLD a.s.
Stavbyvedoucí	Ing. Petr Vašek ČKAIT 0700818
Technický dozor stavebníka	Ing. Karel Rychetský ČKAIT 0010415
Období realizace	03/2023 – 05/2024
Datum kolaudace	31. 7. 2024
Přibližná cena realizace	63,584.401,- Kč bez DPH

Objekt tělocvičny je koncipován jako samostatně stojící stavba v těsném sousedství stávajícího objektu Sokolovny tak, že její hmota je situována po vrstevnicích a kolmo přes nízkoúvně vstupní část k němu přiléhá.

Hlavní tvar objektu má sedlovou střechu o sklonu 25° a je vložen do prudkého svahu. Fasáda je založena na kombinaci světlého dřevěného obkladu a tmavě šedé části plechové střechy, která přechází ze sklonu do kolmé fasádní části ohraničené výrazným horizontálním oknem. V interiéru se výrazně projevují dřevěné lepené vazníky v kombinaci s bílým kazetovým stropem. Dispozičně se jedná o tělocvičnu s velikostí 29x14 s navazujícím zázemím šaten, skladů a galerie hlediště společně s posilovnou v patře.



Tenisový areál Náchod - Běloves	
Přihlašovatel	Město Náchod
Autor projektu	Ing. Tomáš Šubert ČKAIT 0600458 Ing. Jan Matoulek
Projektant	Ing. Tomáš Šubert ČKAIT 0600458 Ing. Jan Matoulek
Zhotovitel	STAKO Červený Kostelec s.r.o. Lhota za Červeným Kostelcem 393, 549 41 Červený Kostelec
Stavbyvedoucí	Ing. Josef Kosinka ČKAIT 0600626
Technický dozor stavebníka	Martin Thér ČKAIT 0602445
Období realizace	2024 - 2025
Datum kolaudace	28. 3. 2025
Přibližná cena realizace	46,359.514,06 Kč vč. DPH

Novostavba haly o půdorysných rozměrech 39,04 × 56,24 m, s výškou hřebene 10,47 m. Uvnitř se nachází tři kurty s umělým povrchem, které je možné využít i pro badminton nebo nohejbal. Hala je vytápěná, vybavená energeticky úsporným LED osvětlením, které splňuje požadavky pro soutěžní utkání, a je zcela bezbariérová.

Součástí projektu byla také rekonstrukce celého tenisového areálu, kde z pěti původních antukových hřišť se tři kurty staly součástí interiéru nově vybudované haly a zbývající dva kurty byly nově vybudovány jako venkovní s umělým povrchem. Došlo také k rekonstrukci šaten, sprch a toalet, úpravě dešťové kanalizace a vodovodní přípojky, a celý areál byl nově oplocen včetně výsadby nové zeleně.

